Gminna Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska"

ul. Kaliska 13 **62-860 Opatówek**

INIP 618-004-21-95 **REGON 000373853**

Kontakt: tel. (62) 76-18-015 , e-mail: biuro@gsopatowek.pl

Opatówek, dn. 12.09.2018r.

OGŁOSZENIE

o przetargu pisemnym nieograniczonym na sprzedaż nieruchomości.

1. Organizatorem przetargu jest Gminna Spółdzielnia „ Samopomoc Chłopska„ z siedzibą w Opatówku przy ul. Kaliskiej 13.
2. Przedmiotem przetargu jest sprzedaż nieruchomości - częściowo zabudowanej - położonej w Opatówku przy ul. Łódzkiej 32b, obręb 0012 Opatówek, stanowiącej działkę nr 1009/2 o powierzchni 0,2907 ha oraz działkę nr 1088 o powierzchni 0,0674 ha dla której Sąd Rejonowy w Kaliszu Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW KZ1A/00000153/5.
3. Przetarg przeprowadzony będzie jako przetarg pisemny nieograniczony.
4. Ogłoszenie o przetargu podane będzie do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w Biurze Zarządu GS Opatówek przy ulicy Kaliskiej 13 oraz w innych miejscach zwyczajowo przyjętych.
5. Nieruchomość do sprzedaży przeznaczona jest tylko i wyłącznie pod inwestycje deweloperskie oraz usługi gastronomiczne.
6. Dla nieruchomości nie ma obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
7. Działka 1009/2 zabudowana jest budynkiem nieczynnego młyna gospodarczego będącego pod nadzorem konserwatorskim.
8. Działkę 1088 stanowią łąki.
9. Nieruchomość nie jest obciążona.
10. Organizator przetargu nie określa ceny wywoławczej.
11. Wagę przetargu Organizator określa na: 99% cena, 1% inne warunki.
12. Cena na nieruchomość musi być podana w kwocie netto, do której doliczony zostanie należny podatek.
13. Wygrywający przetarg pokrywa wszystkie koszty związane ze sprzedażą nieruchomości.

14. Organizatorowi przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert oraz jego odwołania w każdym czasie bez podania przyczyn.
15. Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w siedzibie Zarządu GS Opatówek w Opatówku przy ulicy Kaliskiej 13 lub pod nr telefonu 62/ 7618015
16. Zainteresowani nabyciem nieruchomości powinni składać oferty do dnia 28.09.2018r. do godziny 14.30 w siedzibie Zarządu Gminnej Spółdzielni „ Samopomoc Chłopska „ w Opatówku przy ulicy Kaliskiej 13 zaklejonej kopercie z dopiskiem „ Oferta zakupu nieruchomości w Opatówku przy ulicy Łódzkiej „.
17. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi 01.10.2018 o godz. 10.00 w siedzibie GS Opatówek.
18. Oferta powinna zawierać:
    - imię,nazwisko i adres oferenta lub nazwę firmy oraz jej siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot,
    - datę sporządzenia oferty,
    - oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami Przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
    - oferowaną cenę i sposób jej zapłaty,
    - odpis KRS w przypadku osób prawnych,
19. Sposób zapłaty nie może polegać na rozłożeniu jej na raty.

Gminna Spółdzielnia
„Samopomoc Chłopska"
ul. Kaliska 13 tel. 76 18 015
62-860 OPATÓWEK
NIP 618-004-21-95 REGON 000373853

PREZES ZARZĄDU
Janusz Pogorzelec